



MARGA SARANA

DAFTAR ISI

Daftar Isi	01
Tentang Perusahaan	02
Sejarah Perusahaan	03
Dewan Manajemen & Dewan Direksi	04
Kegiatan Utama & Pengalaman Proyek	05
Foto-foto Pekerjaan	06-09
Data Perusahaan	10
Foto Proyek Tol	11-12
Pengalaman Perusahaan	13-15
Foto-foto Pealatan	16-19
Lampiran Perusahaan	19-22

TENTANG PERUSAHAAN



Logo Perusahaan

Perusahaan ini adalah Kontraktor Umum yang sudah mengerjakan berbagai proyek Jalan, Jembatan, Gedung, Pelabuhan, Irigasi dan Earthwork di berbagai wilayah Indonesia.

Sejak dilahirkan tahun 1978 hingga saat ini, Marga Sarana Raya ikut mengalami pasang surutnya bisnis konstruksi di Indonesia.

Saat ini kami masih memiliki resources yang cukup untuk mengerjakan proyek proyek besar antara lain tenaga kerja yang ahli dan berpengalaman di bidangnya masing-masing, Heavy Equipment, Asphalt Mixing Plant, Peralatan penunjang Laboratorium dan Survey.

Saat ini Marga Sarana Raya telah menerapkan sistem manajemen mutu yang memenuhi standar ISO 9001:2000 /SNI 19-9001:2001

Akhirnya, atas ridho Allah SWT Marga Sarana Raya berharap dapat melangkah dengan yakin untuk menyongsong masa depan yang lebih cerah.

PEMEGANG SAHAM

35.6%	PT Arthaguna Ciptasarana
35.6%	PT Inti Sejati Mulia
17.0%	Ir. Fatchur Rochman
6.8%	Ir. Lie Gan Yong
5.0%	PT Bangun Tjipta Sarana

SEJARAH PERUSAHAAN

Didirikan oleh para profesional lulusan ITB yang berpengalaman dan bereputasi tinggi, PT Marga Sarana Raya merupakan bagian dari Bangun Tjipta Group, sebuah kelompok usaha nasional dengan puluhan anak perusahaan di berbagai sektor.

Sejak berdiri, perusahaan telah melewati dinamika industri konstruksi nasional, termasuk krisis ekonomi 1997, dan tetap bertahan dengan sumber daya yang kuat, tenaga ahli berpengalaman, peralatan berat modern, Asphalt Mixing Plant, serta fasilitas workshop di Cikarang.



Ir. Siswono Yudohusodo



Ir. Fatchur Rochman



Ir. Lie Gan Yong

PT Marga Sarana Raya dilahirkan pada tahun 1978 yang dibidani oleh tangan dingin lulusan ITB yang sudah berpengalaman dan teruji reputasinya antara lain Ir. Siswono Yudohusodo, Ir. Fatchur Rochman dan Ir. Lie Gan Yong.

Induk dari perusahaan ini adalah Bangun Tjipta Group yang memiliki puluhan anak perusahaan yang bergerak di berbagai bidang, antara lain Konstruksi, Properti, Manufaktur, Agro Industri, Hotel & Resort. Perusahaan ini adalah Kontraktor Umum yang sudah mengerjakan berbagai proyek Jalan, Jembatan, Gedung, Pelabuhan, Irigasi dan Earthwork di berbagai wilayah Indonesia.

DEWAN MANAJEMEN

DEWAN KOMISARIS



Ir. Fatchur Rochman
Komisaris Utama



Ir. Safitri Siswono
Komisaris

DEWAN DIREKSI



Ir. Reynhard Lumban Gaol, MM
Direktur Utama



Muhammad Fauzin, MBA
Direktur

General Manager
Keuangan dan EDP
Marketing
Teknik
Personalia dan Umum
Accounting
Proyek Koordinator 1
Proyek Koordinator 2

: Chandra Adhi Oktovianto, ST
: Ir. Yanti Oktavia
: Arlis S. Nasution, A.Md
: Adi Budi Rahardjo, ST
: Harsono
: Ricky Saputro, SE
: Freddy Saur Lumban Gaol, ST
: Joko Indrajianto

KEGIATAN UTAMA



Kontraktor Umum proyek pemerintah maupun swasta



Pekerjaan Proyek infrastruktur sipil dan transportasi



Pembangunan Jalan, Jembatan, Gedung, Pelabuhan, Irigasi dan lain-lain



Penyediaan aspal sesuai spesifikasi proyek

PENGALAMAN PROYEK

A.

Jakarta Outer Ring Road (JORR) W1 – Kebon Jeruk Interchange

B.

Jakarta Busway Road & Bridge Improvement

C.

Jakarta–Cikampek Toll Road Overlay

D.

Penggilingan Flyover Stage II

E.

Bank Indonesia Building – Jakarta

F.

Musi Bengkulu Hydropower Plant

G.

Dams & Flood Control Structures

H.

Tanjung Priok Port Facilities

FOTO-FOTO PEKERJAAN



2014

PEMBANGUNAN SIMPANG SUSUN PENJARINGAN PADA JALAN TOL JORR W1.



2014

PEMBANGUNAN JALAN TOL LINGKAR LUAR JAKARTA SEKSI W1

2014

PEMBANGUNAN SIMPANG SUSUN PENJARINGAN PADA JALAN TOL JORR W1



2003-2004

PROYEK GENERAL EARTHWORK AREA 11, DURI - RIAU



2001 - 2002

PEMBANGUNAN FLYOVER PENGILINGAN STAGE II

FOTO-FOTO PEKERJAAN



2007 - 2009

PEMBANGUNAN JALAN TOL LINGKAR LUAR JAKARTA SEKSI W1
RUAS PENJARINGAN - KEBON JERUK PAKET



2008 - 2009

PEMBANGUNAN JALAN TOL LINGKAR LUAR JAKARTA SEKSI W1
RUAS PENJARINGAN - KEBON JERUK PAKET 3



2005

PROYEK PENINGKATAN JALAN DAN JEMBATAN BUSWAY KORIDOR II
HARMONI-MEDAN MERDEKA SELATAN-KWITANG-SENEN



2003 - 2004

PROYEK OVERLAY JALAN TOL JAKARTA-CIKAMPEK
RUAS CAWANG-CIBITUNG



1993 - 1994

PROYEK ARSITEKTUR BANK EXIM, JAKARTA



2014-2017

PROYEK SABO DAM MERAPI, JAWA TENGAH

FOTO-FOTO PEKERJAAN



1996 - 2001

PROYEK PEMBANGKIT LISTRIK TENAGA AIR



1997 - 1998

PROYEK KEBON JERUK INTERCHANGE, JAKARTA



1996 - 1997

PROYEK GEDUNG C BANK INDONESIA, JAKARTA



1995 - 1998

PROYEK PELEBARAN JALAN TOL JAKARTA-CIKAMPEK RUAS
CAWANG-BEKASI TIMUR



1983 - 1985

PROYEK DAM SEILADI, BATAM



FOTO-FOTO TENAGA KERJA KAMI YANG AHLI
DAN BERPENGALAMAN DIBIDANGNYA

FOTO-FOTO PEKERJAAN



1990 - 2001

PROYEK DAM DURI ANGKANG, BATAM



1989 - 1991

PROYEK JALAN TOL CIBITUNG-CIKAMPEK, JAWA BARAT



1983 - 1988

PROYEK JALAN TOL JAKARTA-CIKAMPEK SEKSI C



1983 - 1984

PROYEK BASIN III CONTAINER FACILITAS, TANJUNG PRIOK, JAKARTA



1984 - 1986

PROYEK JEMBATAN BOUZEM-CROSSING, SURABAYA

DATA PERUSAHAAN

- 01** Akta Perubahan No. 11 — 28 Februari 2012 dan No. 09 — 18 Juli 2014
- 02** SK Kehakiman: AHU-06034.40.20.2014
- 03** Nomor Induk Berusaha Berbasis Resiko: 8120112072236
- 04** Nomor NPWP: 01.001.034.6-072.000 KPP PRATAMA TANAH ABANG
- 05** Sertifikat Badan Usaha (SBU) Konstruksi PB-UMKU: 812011207223600050006
- 06** Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung Nomor: SK-SLF-321621-27082024-001
- 07** Tingkat Komponen Dalam Negeri Kode HS: 25173000 Nomor TKDN-1611-2302645



DIREKTORAT JENDRAL PAJAK



KEMENTERIAN
KETENAGAKERJAAN
REPUBLIK
INDONESIA







PENGALAMAN PERUSAHAAN

NO	NAMA PROYEK	NILAI PEKERJAAN	PERIODE	PEMBERI PEKERJAAN
1	Jalan Pekan Baru - Dumai, Riau	7,800,000,000	1980 - 1982	Dirjen Bina Marga
2	Jalan Lubuk Alung - Manggoppoh, Sumatra Barat	6,954,000,000	1980 - 1983	Dirjen Bina Marga
3	Jalan Manggoppoh - Kinali, Sumatra Barat	3,500,000,000	1980 - 1983	Dirjen Bina Marga
4	Jalan Jambu - Tongar, Sumatra Barat	2,300,000,000	1980 - 1983	Dirjen Bina Marga
5	Jalan Banda Aceh Lhoksumawe, Aceh	2,693,000,000	1981 - 1982	Dirjen Bina Marga
6	Jalan Relokasi Duri, Riau	1,263,000,000	1982	Dirjen Bina Marga
7	Jalan Arteri Lapangan Terbang, Tangerang	2,556,000,000	1982 - 1984	Dirjen Bina Marga
8	Overlay Duri-Kota Pinang, Riau	785,000,000	1983 - 1984	Dirjen Bina Marga
9	Basin III Container Fasilitas, Tanjung Priok	7,074,000,000	1983 - 1984	Dirjen Perhubungan Laut
10	Belawan Port Project I, Sumatera Utara	10,750,000,000	1983 - 1985	Dirjen Perhubungan Laut
11	Sei Ladi Dam	7,985,000,000	1983 - 1985	Batam Industrial Dept Auth
12	Jalan Tol Jakarta-Cikampek Seksi C	18,627,000,000	1983 - 1988	PT Jasa Marga (Persero)
13	Jalan Kretek-Maroon, Jawa Tengah	2,334,000,000	1984 - 1986	Dirjen Bina Marga
14	Jalan Buntu-Wonosobo, Jawa Tengah	4,804,000,000	1984 - 1986	Dirjen Bina Marga
15	Jembatan Bouzem-Crossing, Surabaya	8,408,000,000	1984 - 1986	Dirjen Bina Marga
16	Jalan Malang-Biltar, Jawa Timur	5,122,000,000	1984 - 1987	Dirjen Bina Marga
17	Jalan Yogya-Karangnongko, Jawa Tengah	3,412,000,000	1986 - 1988	Dirjen Bina Marga
18	Jalan Nagrek-Garut-Cikajang, Jawa Barat	3,742,000,000	1987 - 1989	Dirjen Bina Marga
19	Jalan Arteri Purwakarta, Jawa Barat	901,000,000	1988 - 1989	Dirjen Bina Marga
20	Jalan Cirupan-Kawah-Papadayan, Jawa Barat	857,934,000	1989	Dirjen Bina Marga
21	Jalan Salatiga-Bawen, Jawa Tengah	6,573,775,767	1990	Dirjen Bina Marga
22	Jalan Simpang Japura-Sorek-Buatan, Riau	7,500,509,292	1989-1990	Dirjen Bina Marga
23	Jalan Tol Cibitung-Cikampek, Jawa Barat	70,318,600,000	1989 - 1991	PT Bangun Tjipta Sarana
24	Overpass Kaliurip, Jawa Barat	1,056,206,700	1991	PT Bekasi Metropolitan
25	Jalan Lingkar DKI Jakarta	8,236,455,720	1991 - 1992	Dinas PU DKI Jakarta
26	Jalan Sungai Bengkai-Sungai Keruh, Jambi	5,879,061,176	1991 - 1992	Dirjen Bina Marga
27	Road Works of EJIP, Jawa Barat	5,718,882,510	1991 - 1992	PT Jaya Obayashi
28	Site Works Kemayoran Project, Jakarta Gunung	US\$ 10,813,764	1991 - 1992	PT JITC
29	Putri Interchange, Jawa Barat Sarana Bukit Indah	2,451,629,312	1991 - 1992	PT Indocement TP
30	Road, Jawa Barat Widening Gerbang Tol	13,459,006,824	1991 - 1992	PT Bekasi Metropolitan
31	Cikampek, Jawa Barat	2,870,545,568	1991 - 1992	PT Jasa Marga (Persero)
32	Prasarana Bekasi Industrial Estate, Jawa Barat	6,478,016,160	1991 - 1992	PT Hyundai Inti Dev.
33	Arteri Road & Slope Protection Main Drain	12,475,059,029	1991 - 1992	PT Besland Pertiwi
34	Bukit Indah City (BIC), Jawa Barat	3,205,792,700	1992 - 1993	PT Besland Pertiwi
35	Arteri Road BIC, Jawa Barat	14,923,400,000	1992 - 1993	PT Besland Pertiwi
36	Kaliurip Interchange BIC, Jawa Barat	10,642,350,000	1993	PT Besland Pertiwi
37	Arsitektur Bank Exim Gatot Subroto, Jakarta	32,000,000,000	1993 - 1994	Bank Exim Indonesia
38	Karawaci Interchange, Jawa Barat	4,501,200,000	1994 - 1995	PT Jasa Marga (Persero)
39	Proyek Pelebaran Jalan Tol Jakarta-Cikampek Ruas Cawang-Bekasi Timur	113,171,600,000	1995 - 1998	PT Bangun Tjipta Sarana
40	Gedung C Bank Indonesia, Jakarta	36,188,086,000	1996 - 1997	Bank Indonesia
41	Musi Hydroelectric Power	132,000,000,000	1996	PT PLN
42	Kebon Jeruk Interchange, Jakarta	18,705,000,000	1997 - 1998	PT Jakarta Lingkar Baratsatu
43	Gedung Mega "M" Cilegon	12,661,000,000	1997 - 1998	PT Griya Pesona Mentari
44	Jalan dan Jembatan di DKI Jakarta	3,476,207,878	2000	Dinas PU DKI Jakarta
45	Prasarana Real Estate Pantai Indah Kapuk, Jakarta	5,118,793,000	2000 - 2001	PT Mandara Permai
46	Overlay Jalan Tol Jakarta-Tangerang	2,183,148,810	2000 - 2001	PT Jasa Marga (Persero)
47	Overlay Jalan Tol Jagorawi	4,196,830,000	2001	PT Jasa Marga (Persero)
48	Overlay Jalan Tol Tangerang-Merak	3,991,546,000	2001	PT Marga Mandala Sakti
49	Pemb. Flyover Penggilingan Stage II	22,751,253,454	2001 - 2002	Dinas PU DKI Jakarta
50	Overlay Jalan di DKI Jakarta	2,566,375,913	2002 - 2003	Dinas PU DKI Jakarta
51	Proyek pelebaran Jalan Tol Jakarta - Cikampek Ruas Bekasi Timur-Cibitung	78,780,400,000	2002 - 2005	PT Bangun Tjipta Sarana

PENGALAMAN PERUSAHAAN

NO	NAMA PROYEK	NILAI PEKERJAAN	PERIODE	PEMBERI PEKERJAAN
52	Road Improvement & Maintenance Services, Bekasap, Caltex, Duri, Riau	11,183,384,575	2001 - 2004	PT Caltex Pacific Indonesia
53	General Eartwork Construction Services, Area-11, Caltex, Duri, Riau	14,662,586,060	2003 - 2004	PT Caltex Pacific Indonesia
54	Overlay Jalan Tol Jakarta-Cikampek Ruas Cawang-Cibitung	35,007,039,375	2003 - 2004	PT Bangun Tjipta Sarana
55	Proyek RRSP Paket AM-04 Pejagan-Prupurik-Kettanggungan	19,383,000,000	2004 - 2005	Dept. Kimpraswil
56	Desain Landscape "Bogor Nirwana Residence"	275.000.000	2.004	PT Graha Andrasentra Propertindo
57	Overlay Jalan di DKI Jakarta	7,280,012,000	2.004	Dinas PU DKI Jakarta
58	Peningkatan Jalan dan Jembatan Busway Koridor II Harmoni - Medan Merdeka Selatan - Kwitang - Senen	5,077,800,000	2.005	Dinas PU DKI Jakarta
59	Pekerjaan Overlay Ruas Bekasi Barat - Cibitung pada Jalan Tol Jakarta - Cikampek	7,927,865,000	2.006	PT Bangun Tjipata Sarana
60	Perbaikan Jalan Arteri/Sekunder, Paket Perawatan Berat Zona 3 Jakarta Pusat	5,632,892,894	2.006	Dinas PU DKI Jakarta
61	Pekerjaan Scrapping Filling dan Overlay pada Jalan Tol Jagorawi	17,078,714,000	2006 - 2007	PT Jasa Marga (Persero)
62	Pekerjaan Pembangunan & Peningkatan Busway Koridor Kampung Melayu - Ancol	9,639,097,831	2.007	Dinas PU DKI Jakarta
63	Pekerjaan Pembangunan Jalan Tol Lingkar Luar Jakarta Seksi W1 Ruas Kebon Jeruk-Penjaringan, Paket 1	236,358,000,000	2007 - 2009	PT Jakarta Lingkar Baratsatu
64	Pekerjaan Pembangunan Jalan Tol Lingkar Luar Jakarta Seksi W1 Ruas Kebon Jeruk-Penjaringan, Paket 1	221,125,000,000	2008 - 2009	PT Jakarta Lingkar Baratsatu
65	Pekerjaan Pembangunan Jalan Tol Lingkar Luar Jakarta Seksi W1 Ruas Kebon Jeruk-Penjaringan, Paket 3	4,375,000,000	2008	Dinas PU DKI Jakarta
66	Peningkatan dan Perbaikan Jalan di DKI Jakarta	179,685,000,000	2009	PT Jakarta Lingkar Baratsatu
67	Pekerjaan Pembangunan Jalan Tol Lingkar Luar Jakarta Seksi W1 Ruas Kebon Jeruk-Penjaringan, Paket 2	26,865,598,600	2009	Dinas PU DKI Jakarta
68	Perbaikan Jalan pada Koridor Busway 1, 2 & 3	14,200,000,000	2010	Dinas PU DKI Jakarta
69	Pekerjaan Pemeliharaan di Suku Dinas DKI Jakarta	13,500,000,000	2011	Dinas PU DKI Jakarta
70	Pekerjaan Pemeliharaan di Suku Dinas DKI Jakarta	12,500,000,000	2012	Dinas PU DKI Jakarta
71	Pekerjaan Pemeliharaan di Suku Dinas DKI Jakarta	9,350,000,000	2013	Dinas PU DKI Jakarta
72	Pembangunan Ramp 3 Simpang Susun Penjaringan (dari Jln Tol JORR W1 ke Arah Tol Bandara)	38,700,200,000	2014	PT Jakarta Lingkar Baratsatu
73	Pekerjaan Overlay Jalan Tol JORR W1	37,614,500,000	2016	PT Jakarta Lingkar Baratsatu
74	Pekerjaan Jasa Konstruksi Pembangunan Gerbang Tol Kamal Utama JORR W-1	10,443,400,000	2017	PT Jakarta Lingkar Baratsatu
75	Relayer Jalan Asia Raya (Arah Keluar) dan Penambahan Aspal Jalan Asia I	5,060,000,000	2018	PT Krakatau Industrial Estate
76	Pekerjaan Pellapisan AC-WC Jl. Asia Raya (Arah Masuk) dan Jalan Eropa I	8,049,800,000	2018	PT Krakatau Industrial Estate
77	Pemeliharaan Jalan Lingkungan dan Jalan Orang di Kota Adm. Jakarta Barat Tahap 1 dan 2	2.016.280.000	2019	Dinas Bina Marga Jakarta Barat
78	Pemelihara Berkala Jalan Kota Adm. Jakarta Timur	2.492.036.230	2019	Dinas Bina Marga Jakarta Barat
79	Pemelihara Berkala Jalan Kota Adm. Jakarta Barat	2.671.380.000	2019	Dinas Bina Marga Jakarta Barat
80	Pembangunan / Peningkatan Jalan-Jalan Strategis di Provinsi DKI Jakarta	4.892.314.000	2019	Dinas Bina Marga Jakarta Barat

PENGALAMAN PERUSAHAAN

NO	NAMA PROYEK	NILAI PEKERJAAN	PERIODE	PEMBERI PEKERJAAN
81	Pekerjaan Expansion Joint Pada Jalan Tol JORR W-1	5.671.620.000	2019	PT Jakarta Lingkar Baratsatu
82	Pekerjaan Overlay di Lokasi Pelebaran Gerbang Tol JORR W1	2.637.800.000	2019	PT Jakarta Lingkar Baratsatu
83	Pekerjaan Scrapping Filling dan Overlay pada Jalan Tol JORR W1	5.175.500.000	2020	PT Jakarta Lingkar Baratsatu
84	Pek.Pemeliharaan Berkala Jalan/FO /Under Pass di Prov.DKI Jakarta	2.801.560.000	2021	Dinas Bina Marga Prov DKI Jakarta
85	Pekerjaan Scrapping Filling ,Patching, Expansion Joint Asphaltick Plug, Sealent Jalan Tol JORR W1	6.073.100.000	2021	PT Jakarta Lingkar Baratsatu
86	Pekerjaan Scrapping dan Filling Aspal Rutin (Non PBMC) tahun 2021 Jalan Tol ir.Wiyoto Wiyono,MSc	3.375.000.000	2021	PT Citra Marga Nusaphala Persada Tbk
87	Pekerjaan Perawatan Perkerasan Permukaan Aspal dg patching, expansion joint asphaltick plug sealant STA 0+500-8+499 A-B di Jalan Tol JORR W1	2.554.110.000	2022	PT Jakarta Lingkar Baratsatu
88	Pekerjaan Perwatan Perkasan Permukaan Aspal dg Scrapping Filling KM7+144-7+275A,KM1+125-3+357 B di Jalan JORR W1	1.619.490.000	2022	PT Jakarta Lingkar Baratsatu
89	Pekerjaan Rutin Perawatan Perkerasan Permukaan Aspal Dengan Patching, Expansion Joint Asphaltic Plug, Sealant di Jalan Tol JORR W1	4.185.810.000	2023	PT Jakarta Lingkar Baratsatu
90	Pekerjaan Perbaikan Lapis Perkerasan Asphalt Concrete Wearing Course (AC-WC) dan Expansion Joint Di KM 7+000A (P42) Pada Ruas Jalan Tol JORR W1	444.000.000	2023	PT Jakarta Lingkar Baratsatu
91	Pemborongan Pekerjaan Perbaikan Jalan Aspal Di Lokasi Jalan Pantai Indah Utara 2 Sektor Utara Timur (Depan Jalan Mediterania) Pantai Indah Kapuk - Jakarta Utara	1.969.050.000	2023	PT Mandara Permai
92	Pekerjaan Rutin Perawatan Perkerasan Permukaan Aspal Dengan Scrapping Filling STA 0+823 - 7+144 A dan STA 4+414 - 8+020 B di Jalan Tol JORR W1	3.590.850.000	2023	PT Jakarta Lingkar Baratsatu
93	Pembangunan/Peningkatan Jalan-Jalan Strategis di Provinsi DKI Jakarta (Pekerjaan Jalan Hotmix Gatot Subroto Paket 2 Tahun 2023)	9.476.492.000	2023	Dinas Bina Marga
94	Pekerjaan Periodik Perawatan Perkerasan Permukaan Aspal Dengan Scrapping Filling di Jalan Tol JORR W1	10.407.360.000	2023	PT Jakarta Lingkar Baratsatu
95	Jasa Konstruksi Pemeliharaan Berkala Jalan di Kota Administrasi Jakarta Timur Zona 4 (APBDP)	10.407.360.000	2024	Suku Dinas Bina Marga
96	Pekerjaan Levelling/SFO dan Rekonstruksi Rigid Pada Jalan Tol Cibitung Cilincing	5.196.592.050	2024	PT Cibitung Tanjung Priok Port Tollways
97	Pemeliharaan Berkala Jalan/Jembatan/FO/Underpass di Provinsi DKI Jakarta (Pekerjaan Hotmix Paket 20 di DKI Jakarta Tahun 2025)	6.416.440.000	2025	Dinas Bina Marga
98	Jasa Konstruksi Pemeliharaan Berkala Jalan di Kota Administrasi Jakarta Timur Paket 4	4.385.280.000	2025	Suku Dinas Bina Marga

FOTO-FOTO PERALATAN



Foto Asphalt Mixing Plant



Foto Material milik MSR



Foto Pneumatic Tire Roller Sakai



Foto Air Compressor Airman

FOTO-FOTO PERALATAN



Foto Asphalt Finisher Sumitomo



Foto Tandem Roller Hamm



Foto Cold Milling Machine



Foto Power Broom Bobcat

FOTO-FOTO PERALATAN



Foto Alat Alat Laboratorium Aspal



Foto Alat Alat Lama

LAMPIRAN PERUSAHAAN

NIB

**NOMOR INDUK BERUSAHA BERBASIS RESIKO:
8120112072236**


**PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 81201120722360005**

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha	: PT MARGA SARANA RAYA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 8120112072236
3. Alamat Kantor	: JL. JEND. GATOT SUBROTO NO. 54, PETAMBURAN, T. , Kota Adm. Jakarta Pusat, Provinsi DKI Jakarta, Kode Pos: 10260
4. Status Penanaman Modal	: PMDN
5. No. Telepon	: 0215709091
6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 3120, Penjualan Lahan
7. Lokasi Usaha	: Jl. Gatot Subroto Kav 54, Desa/Kelurahan Petamburan, Kec. Tanah Abang, Kota Adm. Jakarta Pusat, Provinsi DKI Jakarta, Kode Pos: 10260
8. Status	: Belum terverifikasi

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 13 Juni 2022
Perubahan ke-1, Tanggal: 13 Juni 2022

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,


Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 25 Juli 2022

SBU

**SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU)
KONSTRUKSI PB-UMKU: 812011207223600050006**


**PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 812011207223600120004**

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa PT. MARGA SARANA RAYA:

Asosiasi yang diikuti	: AABI
Nama PJBU	: IR. REYNHARD LUMBAN GAOL, MM.
Nama PJTBU	: CHANDRA ADHI OKTOVIANTO / F 553 13444 2023 0224374 SI 04
Nama PJTBU 2	: --
E-mail	: margasarana78@yahoo.com
NPWP	: 010010346072000
Jenis Usaha	: Pekerjaan Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK	: F.1.01.BG.K.13.2024.0015881
Ditetapkan tanggal	: 2024-04-17
Masa Berlaku s.d.	: 2027-04-16

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.

 **Keterangan:**
Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstr.

NPWP

**NOMOR NPWP: 01.001.034.6-072.000
KPP PRATAMA JAKARTA TANAH ABANG**


**KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK**

**NPWP : 01.001.034.6-072.000
PT. MARGA SARANA RAYA**

**JL. JEND. GATOT SUBROTO NO. 54, PETAMBURAN
PETAMBURAN TANAH ABANG
JAKARTA PUSAT DKI JAKARTA**

KPP PRATAMA JAKARTA TANAH ABANG DUA

IZIN USAHA

**LAMPIRAN IZIN USAHA YANG TELAH MEMENUHI
KOMITMEN/EFEKTIF**


PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

**LAMPIRAN IZIN USAHA YANG TELAH MEMENUHI
KOMITMEN /EFEKTIF**

Nama Perusahaan : PT MARGA SARANA RAYA
Nomor Induk Berusaha: 8120112072236

No.	Pejabat Berwenang	Kegiatan Usaha	Lokasi Usaha
1	Walikota Kota Adm. Jakarta Pusat Provinsi DKI Jakarta	KBLI: 46100 - PERDAGANGAN BESAR ATAS DASAR BALAS JASA (FEE) ATAU KONTRAK Nomor Proyek: 202003-0513-2112-5569-468	Jl. Gatot Subroto No.54, RT.10/RW.6, Kel. Petamburan Kec. Tanah Abang Kab/Kota. Kota Adm. Jakarta Pusat Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha : -			

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 17 Juni 2021
Perubahan ke -10 Tanggal : 8 Juni 2021



LAMPIRAN PERUSAHAAN

LPJK

NOMOR REGISTRASI: F.1.01.BS.B.07.2022.001599



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 812011207223600100009

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa PT. MARGA SARANA RAYA:

Asosiasi yang diikuti :AKI

Nama PJBU :Ir. REYNHARD LUMBAN GAOL, MM

Nama PJTBU :CHANDRA ADHI OKTOVIANTO / 1.2.202.1.175.09.1053604

Nama PJTBU 2 : --

E-mail : --

NPWP : margasarana78@yahoo.co

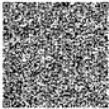
Jenis Usaha : m : 010010346072000

Nomor Registrasi LPJKPekerjaan Konstruksi : F.1.01.BS.B.07.2022.001588

Masa Berlaku s.d. : 1 : 2022-12-14 : 2025-12-13

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.

Keterangan: Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakonstrust.



SERTIFIKAT

SERTIFIKAT BADAN USAHA KONSTRUKSI



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
PB-UMKU: 812011207223600120004

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha : PT MARGA SARANA RAYA

2. Nomor Induk Berusaha (NIB) : 8120112072236

3. Alamat Kantor : JL. JEND. GATOT SUBROTO NO. 54, PETAMBURAN, TANAH ABANG, Desa/Kelurahan Petamburan, Kec. Tanah Abang, Kota Adm. Jakarta Pusat, Provinsi DKI Jakarta
Kode Pos: 10260

4. Status Penanaman Modal : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)

5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha : 41011 - Konstruksi Gedung Hunian Indonesia (KBLU)

6. Lokasi Usaha : Jl. Gatot Subroto Kav 54 Desa/Kelurahan Petamburan, Kec. Tanah Abang, Kota Adm. Jakarta Pusat, Provinsi DKI Jakarta
Kode Pos: 10260

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 17 April 2024

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 17 April 2024

SERTIFIKAT KELAIKAN

SERTIFIKAT KELAIKAN OPERASI DIRJEN BINA MARHA DKI



No. 016/Bb6.3/AMP-IX/2024

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
DIREKTORAT JENDERAL BINA MARGA
BALAI BESAR PELAKSANAAN JALAN NASIONAL DKI JAKARTA - JAWA BARAT

Sertifikat KELAIKAN OPERASI

Setelah membaca dan mempelajari Usulan / Permohonan Ketua Tim Pemeriksa Kelaiikan Operasi Peralatan Perihal Usulan Penerbitan dan Sertifikat Kelaiikan Operasi Unit Peralatan di bawah ini:

Jenis Peralatan : Asphalt Mixing Plant (AMP)

Merk/Type : SHIN SAENG / TSAP 1300

Kapasitas : 1300 kg / batch

Tahun Pembuatan : 1994 (Rekondisi 2024)

Nomor Identitas : --

Lokasi : Jl. Cikarang - Cibarusah Kp. Pasirandu, Ds. Sukasari, Serang Baru, Bekasi

Pemilik : PT. MARGA SARANA RAYA

Dengan ini kami menyatakan bahwa peralatan tersebut di atas Laik Operasi untuk melaksanakan pekerjaan konstruksi Bidang Jalan dan Jembatan di lingkungan Direktorat Jenderal Bina Marga Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. Demikian sertifikat ini diterbitkan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya dan berlaku selama 2 (dua) tahun sejak diterbitkan, kecuali dalam pelaksanaannya gagal menerapkan standar K4 (Keamanan, Keselamatan, Kesehatan, dan Keberlanjutan), terjadi kerusakan, pengurangan, penambahan, penggantian komponen utama atau pemindahan lokasi peralatan.

Ditetapkan di : Bandung
Pada Tanggal : September 2024

KEPALA BALAI BESAR PELAKSANAAN JALAN NASIONAL
DKI JAKARTA - JAWA BARAT

Slova Riolianah
NIP. 196901101998031003

SERTIFIKAT PERALATAN

SERTIFIKASI PERALATAN PEKERJAAN JALAN
DKI JAKARTA - JAWA BARAT

Pemilik : PT. MARGA SARANA RAYA

Merk/Type : SHIN SAENG / TSAP 1300

Kapasitas : 1300 kg / batch

Tahun Pembuatan : 1994 (Rekondisi 2024)

Nomor Identitas : --

Lokasi : Jl. Cikarang - Cibarusah Kp. Pasirandu, Ds. Sukasari, Serang Baru, Bekasi

Komponen Yang Diperiksa

1. Unit Bin Dingin (Cold Bin)

2. Unit Ban Berjalan Agregat Dingin (Cold Conveyor)

3. Unit Pengering (Dryer)

4. Unit Pemanas (Burner)

5. Unit Pengumpul Debu (Dust Collector)

6. Unit Elevator Panas (Hot Elevator)

7. Unit Saringan Bergetar (Screen)

8. Unit Bin Panas (Hot Bin)

9. Unit Timbangan (Weight Bin) Agregat Panas dan Filler

10. Unit Pencampur (Pugmill Mixer)

11. Unit Pemasok Aspal

12. Unit Pemasok Filler

13. Unit Bin Filler

14. Unit Tenaga Penggerak

Seluruh Komponen sudah diperiksa Tahap I dan Tahap II

CATATAN:

1. Jenis Bahan Bakar yang digunakan untuk memanaskan agregat harus sesuai dengan ketentuan dalam Spesifikasi Umum Bina Marga Tahun 2018 Revisi 2 Divisi 6.3.4.1) yaitu wajib menggunakan minyak tanah atau solar dengan berat jenis Maks 850 Kg/m³ atau gas Elpiji atau LNG (Liquefied Natural Gas)

2. Setiap kegiatan operasional AMP harus menerapkan standar Kemanan, Keselamatan, Kesehatan dan Keberlanjutan dalam penyelenggaraan jasa konstruksi dengan berpedoman pada Permen PUPR No. 10 Tahun 2021.

3. Untuk proses perpanjangan Sertifikat Laik Operasi Asphalt Mixing Plant (AMP), Harap mengajukan perpanjangan 3 (Tiga) bulan sebelum masa berlaku sertifikat habis.

PENANGGUNG JAWAB TIM PEMERIKSA KELAIKAN OPERASI DAN SERTIFIKASI PERALATAN PEKERJAAN JALAN DKI JAKARTA - JAWA BARAT

Indra Rismawansyah, S.T., M.Eng., M.Sc.
NIP. 197806202006041003

LAMPIRAN PERUSAHAAN

SERTIFIKAT MANAJEMEN

NOMOR IMS: 00218

 Certificate No. IMS 00218

SUCOFINDO INTERNATIONAL CERTIFICATION SERVICES
Graha Sucofindo B1 Floor - Jl. Raya Pasar Minggu Kav. 34 Jakarta 12780
Phone : +62-21-7983666 ext. 1021; Fax : +62-21-7987015 / 7987029; Email : cs.sics@sucofindo.co.id

Menyatakan bahwa,
Certify that,

PT MARGA SARANA RAYA
Gedung Bangun Tjipta Lt. 2
Jl. Jend. Gatot Subroto No. 54, Jakarta 10260, Indonesia

Telah menerapkan sistem manajemen terintegrasi yaitu :
Has implemented integrated management system :

 **SNI ISO 9001:2015**
(QSC 01993)

 **SNI ISO 14001:2015**
(EMS 00420)

 **SNI ISO 45001:2018**
(OHS 00222)

Ruang Lingkup Sertifikasi :
Certification Scope :
Konstruksi Jalan, Jembatan, Runway dan Produksi Hotmix untuk Proyek dan Retail.

 **SECTOR CODE : 16; 28**

Sertifikat ini berlaku sejak diterbitkan sampai dengan; 06/12/2025
This certificate valid since issued until; 2025/12/06

 Jakarta, 02 Agustus 2024


Dian Indrawaty
Vice President

01-Rev.00

SERTIFIKAT PENGHARGAAN

SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN DAN KESEHATAN
SK MENTERI KETENAGAKERJAAN RI NO.185 TAHUN 2024

 Reg.SMK3 2024/IMS-SK-131

Sertifikat Penghargaan
Certificate of Appreciation

SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA
OCCUPATIONAL SAFETY AND HEALTH MANAGEMENT SYSTEM

Berdasarkan
Surat Keputusan Menteri Ketenagakerjaan Republik Indonesia
No. 185 Tahun 2024

Menyatakan bahwa
This is to certify that

Nama perusahaan / Name of company
PT MARGA SARANA RAYA

Alamat / Address
Gedung Bangun Tjipta Lt. 2, Jl. Jend. Gatot Subroto No. 54,
Kelurahan Petamburan, Kec. Tanah Abang
Kota Jakarta Pusat Provinsi DKI Jakarta

Sektor industri / Sector of industry
KONSTRUKSI JALAN, JEMBATAN, RUNWAYS, BANGUNAN GEDUNG DAN PRODUKSI HOTMIX ASPAL UNTUK PROYEK DAN RETAIL
Telah menerapkan Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja
Has implemented an Occupational Safety and Health Management System
Hasil pencapaian 87,50% untuk kategori tingkat Awal (64 Kriteria)
Audit result 87.50% for Initial level category

Sertifikat ini berlaku untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun sejak dikeluarkan.
This certificate is valid for 3 (three) years from the date of issue

Jakarta, 6 Agustus 2024
MENTERI KETENAGAKERJAAN
REPUBLIK INDONESIA
MINISTER OF MANPOWER
OF THE REPUBLIC OF INDONESIA

IDA FAUZIYAH

SERTIFIKAT STANDAR

NOMOR: 81201120722360095



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 81201120722360005

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
43120	Penyiapan Lahan	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan. - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha	Belum terverifikasi	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

SERTIFIKAT LAIK FUNGSI

PERNYATAAN PEMERIKSAAN KELOMPOK FUNGSI BANGUNAN
GEDUNG NOMOR: SK-SLF-321621-27082024-001



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
SERTIFIKAT LAIK FUNGSI BANGUNAN GEDUNG
Nomor : SK-SLF-321621-27082024-001
Berdasarkan Surat Pernyataan Pemeriksaan Kelaikan Fungsi Bangunan Gedung
Nomor : SK-SLF-321621-27082024-001

Menyatakan bahwa :
Nama Bangunan Gedung
ASPALT MIXING PLANT
Fungsi Bangunan Gedung
Fungsi Usaha
Klasifikasi Bangunan Gedung
Tidak Sederhana
Nomor PBG
503/051/A/DPMTSP
Nama/Pemilik Bangunan Gedung
PT MARGA SARANA RAYA
Lokasi Bangunan Gedung
Kp. Pasir Randu RT. 012 RW. 006, Kel/Desa Sukasari, Kec. Serang Baru, Kab. Bekasi, Prov Jawa Barat

Sebagai
LAIK FUNGSI
Dalam Batas Okupansi
103 Orang
sesuai dengan lampiran sertifikat ini
yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan.
Sertifikat Laik Fungsi ini berlaku selama 5 tahun sejak diterbitkan.

 DITETAPKAN DI KAB. BEKASI
PADA TANGGAL 27-08-2024
ATAS NAMA BUPATI BEKASI
KEPALA DINAS CIPTA KARYA DAN TATA RUANG
KABUPATEN BEKASI

BENNY SUGIARTO PRAWIRO, ST, M.Si
NIP. 197705202006041009



MARGA SARANA

Transportation Facilities Contractor & Asphalt Mix Supplier

Jl. Gatot Subroto No. 54, Jakarta 10260

Tel. +62 21 5709091, 5709095

Fax. +62 21 53650246

Email: margasaranaraya@gmail.com / margasarana78@yahoo.com

Web: www.margasaranaraya.co.id